



El centenario Municipio de General Juan Madariaga, necesita alcanzar un papel de mayor relevancia en lo que hace a la generación de empleo genuino y al desarrollo de las condiciones de posibilidad favorables para que esto ocurra.

Esta situación ha sido acompañada con un cambio en la concepción del desarrollo económico - considerado como un proceso de activación y canalización de fuerzas sociales, de mejoría de la capacidad asociativa, de ejercicio de la iniciativa y de la inventiva- y que ha ubicado a nuestro Gobierno frente a la necesidad de desempeñar un rol innovador, como es el de involucrarse activamente en el desarrollo territorial.

Enfrentar con éxito este nuevo desafío, requiere de un conocimiento preciso, sistemático y periódico de las distintas problemáticas locales; de una capacidad técnica capaz de identificar y resolver los problemas sociales, de competitividad sistémica local, y de una estrategia de desarrollo compartida por los actores sociales del territorio.

Nuestro precario diagnóstico indica que las distintas oficinas municipales generan un gran número de datos e información relevante para la toma de decisiones no sólo para el área que las releva, sino también de otras dependencias tanto públicas como privadas. No obstante, los datos son en algunos casos recolectados en función de las necesidades de la oficina en cuestión sin articular con las necesidades del resto de las áreas. Al respecto, se debe destacar que no existe una metodología de recolección y procesamiento aplicable a las diferentes oficinas.

Desde el punto de vista del desarrollo estratégico, debemos resaltar que el municipio ha propiciado distintas experiencias que han provisto de material e información planificada para la toma de decisiones trascendentales:

- **Plan Regulador (1959-1961).** Involucraba a los ahora Partidos de Pinamar y Villa Gesell, quienes se encontraban contenidos en la órbita municipal de nuestro Municipio. Además

de la distancia temporal, el Plan Regulador se convirtió en obsoleto cuando mencionados Partidos fueron escindidos desde lo político y nuestros límites modificados desde lo territorial.

- **Plan Estratégico Regional Tuyú Mar y Campo (2001).** El carácter regional del mismo incluía a los municipios de General Lavalle, La Costa, Pinamar, Villa Gesell y el nuestro. Debido a la crisis económica y social ocurrida a partir del año 2001 en nuestro país, todos aquellos acuerdos alcanzados por los gobernantes de aquel entonces fueron pospuestos o desarticulados. Hoy es material de consulta pero sin el peso que en su momento representó.
- **Plan Rural Participativo (2004-2005).** Los lineamientos de este trabajo son atendidos por el Municipio a través de las áreas que tienen responsabilidad sobre el manejo de los caminos rurales y su obras (alcantarillas, alteos de caminos, limpieza de canales y otros), teniendo como base la documentación y las diversas acciones establecidas en el documento final. Las mismas revisten de importancia desde el desarrollo y planeamiento vial, hidráulico, ambiental y urbano-territorial.

Este Municipio, acorde a los tiempos actuales, necesita contar con un plan de desarrollo estratégico local ordenado y actualizado según las nuevas necesidades y oportunidades existentes y con sistema de información gerencial, (que relacione información del tipo urbano-ambiental, catastral- dominial, económico – productivo, socio-cultural-educativo, salud, seguridad ciudadana e inclusión, político-regional, administración financiera pública, etc) que relacione información conteniendo indicadores para la toma de decisiones y un sistema de alertas tempranas o Tablero de Control, que oriente las estrategias y acciones municipales como parte del proceso permanente de planificación del Municipio.

Finalizando estas breves líneas, el Municipio de General Juan Madariaga agradece su intensión de participar en el planeamiento de nuestro crecimiento armónico y la proyección de un futuro próspero y equitativo, en donde todos nuestros vecinos puedan ejercitar el desarrollo pleno de sus potencialidades y expectativas ciudadanas.